



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: St-928/2021-427

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po
sutkinji Danijeli Martini Maoduš, u stečajnom postupku nad dužnikom ĐURO ĐAKOVIĆ
Industrijska rješenja d.d. u stečaju, Slavonski Brod, Ulica 108. brigade ZNG 40, OIB
30530221804, kojeg zastupa stečajni upravitelj Vinko Pečanić, Lipik, Frankopanska 17,
OIB 03918439681, 21. svibnja 2025.

z a k l j u č i o j e

I Ročište za diobu kupovnine za nekretnine prodane po Rješenju o dosudi Poslovni broj:
St-928/2021-408 od 25. travnja 2025

Kupcu GENERAL TRADE d.o.o. za trgovinu, Slavonski Brod, Ulica Vinogradska cesta 2
F, OIB: 31402620939,

- nekretnine su upisane u Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Slavonskom
Bodu, u zk.ul.br. 15709, k.o. Slavonski Brod,

k.č.br. 325/44, ORAŠČIĆ od 2811 m²

GOSPODARSKO DVORIŠTE od 2811 m²

UKUPNO: 2811 m²

3. Vlasnički dio: 1/1

te

1. SUVLASNIČKI DIO: 1/3 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E1)

PRIZEMLJE - uredski prostori koji se sastoje od :

1. ured površine 56,60 m², 2. ured površine 24,60 m², 3. ured površine 25,70 m², 4.
ured površine 25,62 m², 5. ured površine 25,10 m², 6. ured površine 24,20 m², 7. ured
površine 30,65 m², 8. ured površine 30,10 m², 9. ured površine 24,60 m², 10. ured
površine 25,25 m², 11. ured površine 25,40 m², 12. ured površine 24,90 m², 13. ured
površine 24,95 m², 14. ured površine 30,80 m² - površine 398,50 m²,

s kojim je neodvojivo povezano vlasništvo na zajedničkim dijelovima zgrade i zemljišta
nekretnine upisane u zk.ul. br. 17394, k.o. 328758 Slavonski Brod,

k.č.br. 325/4, Broj D.L. 6, ORAŠČIĆ od 692 m²

ZGRADA od 692 m²

(nekretnine su prodane za kupoprodajnu cijenu od 143.875,00 eur)

određuje se za **dan 26. lipnja 2025. u 09:40 sati**,

u prostorijama Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, Trg pobjede 13/III kat, sudnica 73.

II Na isto ročište se pozivaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici

III Na ročište se pozivaju i svi ostali koji polažu pravo na namirenje iz kupoprodajne cijene koji se pozivaju dostaviti uplatni račun i obračun tražbine.

IV Pozva se stečajni upravitelj dostaviti prijedlog raspodjele utrška, radi dostave zainteresiranim.

V Ovaj zaključak se objavljuje na e-Oglasnoj ploči radi dostave.

VI Smatra se da je dostava obavljena osmog dana od objave zaključka na e-Oglasnoj ploči ovog suda.

VII Nekretnine opisane u toč I. se predaju ovim zaključkom u posjed kupcu GENERAL TRADE d.o.o. za trgovinu, Slavonski Brod, Ulica Vinogradska cesta 2 F, OIB: 31402620939.

Obrazloženje

1. Utvrđeno je da je rješenje o dosudi poslovni broj: St-928/2021-408 od 25. travnja 2025. za prodane nekretnine postalo pravomoćnim i da je u roku uplaćena kupoprodajna cijena.

2. Stoga je odlučeno kao u izreci, te je zakazano ročište za diobu kupovine i ovim zaključkom je predmetna nekretnina predana u posjed kupcu.

3. Stoga je odlučeno kao u izreci.

U Slavonskom Brodu 21. svibnja 2025.

stečajni sudac:
Daniela Martini Maoduš

uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena jer se odnosi na upravljanje postupkom.

DNA: radi dostave objaviti na e oglasnoj ploči

Broj zapisa: **9-30877-c7850**

Kontrolni broj: **0d5c6-c7b78-42ad8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Daniela Martini-Maoduš, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.